



集团总裁首次直播带货完美收官

本报讯 在疫情寒冬之下,线下消费备受冲击,直播成了一条明路,一时间,社交名人、企业高管纷纷下场直播带货。4月初,西市街商圈联合党委“三进服务”之老板直播记第五期帝壹城专场圆满结束,并创同类直播数据新高。随后,帝壹城又筹备策划了两场不同类型的直播,均得到了广大顾客的支持,取得了不错的成绩。

必 BUY 好物

4月2日晚上七点整,以“90后BOSS带你玩转帝壹城,搜罗各种出行必BUY好物”为主题的帝壹城首次直播活动准时开始。在直播前,集团总裁蒋晨虹亲自挑选了帝壹家的猫王收音机和富士拍立得相机、悦碧施的菲洛嘉十全大补面膜、云朵套装、茵家生活的摩飞榨汁杯、万仟堂称心如意易泡壶以及胖虎的LV中古包共七个产品,这些都是在蒋总亲自使用后觉得便携又好用的东西。整场直播历时2个小时,LV包包上架5秒后被拍,菲洛嘉面膜数量一共追加三次,全部产品加量售罄,直播点赞数突破144.4万,观看人数突破1.3万,数据双双创同类直播新高。

此次直播过程中,不仅有让消费者激动人心的优惠价格,还有很多的免费福利抽奖送出。帝壹城准备了鼎承街舞万元年卡、道恩健



身千元年卡、王品千元抵金券、翼德牛肉火锅牛肉尝鲜券、百张电影票、八月山丘抵金券等,用以回馈广大顾客对帝壹城的支持。

轻奢专场

4月25日下午两点,蒋总带着帝壹城王牌主播小七来到胖虎奢侈品中古店和王品牛排餐厅,让每个在镜头前的观众能够直观感受到中古店中的品牌好物和王品牛排美味背后的到位服务。直播间更有LV钱夹和王品霸王餐券抽奖,诚意十足。

直播前期,蒋总亲自挑选了CHANEL单肩包、LV棕色棋盘夹、Gucci酒神、芬迪小怪

兽等一系列奢侈品包包。直播间的优惠价格,使得LV、PRADA、CHANEL、华伦天奴等包包以及爱马仕丝巾全部售罄,王品推出的限量套餐也在5秒内全部抢光。最终,王品和胖虎的轻奢专场以较好的成绩完美收官。晚上七点,王牌主播小七又带着镜头走进了茵家生活、new skin、初生蛋、桃子家四家商铺开始了一场帝壹城的探店直播,通过给大家介绍店铺的产品、特色和优势,希望能让更多的顾客了解和熟悉他们。

美食之旅

4月30日,蒋总带着镜头来到鹤菊日料,给大家带来了一场美食的朝圣之旅。直播间里吃美食、谈美食,笑点多多,乐趣满满,还有手机屏幕前被美食诱惑得只能疯狂刷屏的美食爱好者。这大概就是吃播的魅力,不仅给大家种草了美食,也让大家更加了解了美食背后的意义。

4月份,三场直播完美收官。此次活动给商铺吸引了更多的顾客,也让更多的人认识和了解帝壹城的品牌定位。接下去,帝壹城还将继续行动,将更多优质的产品和店铺展现给客户,增加曝光量,提高商场人流量。

(金厦商业 徐贞/钱禾)

新领导班子全力以赴推进银湖金悦项目

本报讯 4月初,集团对房产事业部和达丰置业进行了人员和架构的调整,充分调动用现有人员全力推进金厦银湖城北区——银湖金悦项目开发、施工与销售等方面的工作。

自4月份以来,达丰置业从开发、工程、销售三个方面全力推进银湖金悦项目的工作。在开发方面确定预售审批的时间节点后,公司各部门根据审批节点,认真细致地准备审批资料,同时将审批中可能出现的问题和难点前置,集思广益克服难题,保证审批资料的准确和有效;工程方面,制定详尽的工程施工计划,根据预售审批时间倒排每天的施工节点、人员安排和材料准备,保障预售审批时工程达到相应的工程节点。在样板房方面,工程部全力以赴,根据现状进行完善,以满足营销部对样板房效果的要求;销售方面,营销部面对市场活跃度不足、竞争压力大的不利局面,不断调整营销策略以适应市场变化,同时内部以精益求精的态度,不断提炼项目的优点和亮点,突出自身优势,积极拓展客户渠道,通过网络、外拓、第三方等多个平台和机构加大项目知名度的推广,增加客源储备。

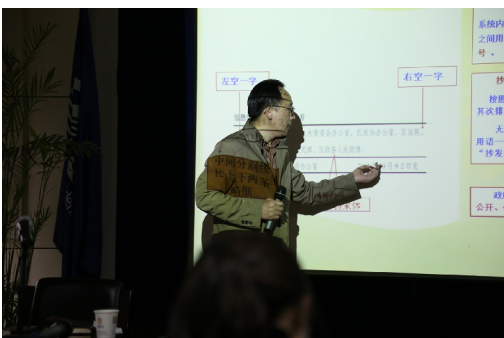
房产事业部总经理盛小军多次强调,预售是公司现阶段的主要目标,所有部门都必须要为销售服务;房子是我们的产品,建造高品质的产品是我们的责任和使命。达丰置业全体员工要全力以赴配合工程和销售,在保证施工进度同时,狠抓质量和安全,以预售为目标全力冲刺。

(集团房产事业部 周跃明)

集团开展综合系统业务提升培训活动

本报讯 为提高集团综合系统人员的专业技能,进一步加强综合条线队伍建设,提升信息宣传工作质量和日常公文规范性。4月11日,集团总裁办组织召开了综合系统岗位技能培训。此次培训特别邀请到了集团总裁蒋晨虹和董事长助理邵建根为我们分享摄影技巧和公文写作知识。各子公司综合部人员和集团本部员工参加培训。

会上,邵总首先让大家了解了什么是公文、什么是文书、什么是法定公文、公文的分类以及企业常用的11类公文和行文方向。而公文的格式和要素是此次培训的重要知识点。邵总根据自身多年的工作经验,对公文中的十八个要素进行了详细深入地讲解,并结合集团日常下发公文的实际案例,让员工能更加直观地了解和区分,促进知识的理解和运用。除此之外,邵总还让大家修改公文标题常见的错误类型,以加深印象,防止发生同种类型的错误。最后,邵总为大家推荐了两本实用的公文写作书籍——《党政机关公文处理工作条例》和《党政机关公文格式》。邵总表示,想写好公文要记得“多学、多悟、多记、多写”四个关键要素。同时也要不断地钻研,不断地练习,不断地提高,对公文写作抱有敬畏心、精细心和进取心。



邵总希望所有综合部人员能够熟练掌握和运用好公文写作,做一个称职的综合管理人员。

培训的下半场是由集团总裁蒋晨虹根据自己的拍摄经验和大家分享手机摄影的相关内容,通过光位、角度、构图、后期四个板块为员工讲解如何轻松高效地拍出大片。首先,蒋总通过图标和照片的对比让大家对光位和角度有一个初步的概念,也能够清楚认识到这两个要素对照片输出的重要影响。随后,蒋总对“构图”这一板块进行了详细地讲解。通过大量的图片,向大家介绍了九宫格构图、中心构图、三角形构图、对称平衡构图、框架式构图、引导线构图、留白构图七种构图种类,以及“横平竖直”、“色调和谐”、“鲜明对比”、“细节为王”四个构图技巧,深入浅出地将实用而有趣的摄影技巧传授给大家。蒋总表示,完美的构



图可以引导照片中物体的顺序,表达主次。最后,蒋总还向大家分享了简易好用的手机后期修图软件,详细介绍了软件的功能和实用性,打破了大家对于美化图片繁琐而复杂的认知。为了让此次摄影培训有一个成果检验,集团总裁办特在企业微信公众号上举办了“我和春天有个约会”摄影大赛,希望能做到真正的学以致用。

参与培训的员工们纷纷表示,此次培训结合实际,有效地解决了员工工作中的痛点难点。两位老师用通俗易懂的语言讲授公文写作与摄影技巧,提升了大家对于学习专业技能的信心,对今后集团的新闻报道质量和公文写作规范性有切实的帮助和指导意义。

(集团总裁办 黄璐)

金厦银湖城北区

——银湖金悦项目是金厦银湖城项目的收官之作,位于金华湖海塘西板块,八达路与始丰路交汇处,占地面积约73565㎡,总建筑面积146080㎡,项目以多层电梯洋房、小高层和高层为主,地块毗邻银湖小学(在建)、古丽中学(在建),艺林银湖幼儿园、银湖护理院,银湖城南区还拥有25000余平方的商业街,为业主提供便利的生活配套。

学经典悟管理

书痴者文必工,艺痴者技必良。
——《聊斋志异·卷二·阿宝》

【解释】

喜欢读书的人,提笔就能写出漂亮的文章,对一项技艺痴迷的人,他的技术一定是非常精良的。所以各行各业都一样,达不到全心全意和坚持,学再久、做再久也是枉然。

金厦愿景:为客户、股东、员工及社会创造卓越的价值,使金厦成为一家受社会尊敬的企业!



构筑金厦力量 锻造品牌金厦 集团召开混凝土质量控制与通病预防会议



本报讯 4月24日,集团公司召开关于如何提高混凝土质量的专项会议,集团建材事业部、采购部相关负责人,各子公司试验室负责人参加会议。

会上,各子公司试验室主任针对整个建筑市场目前的形势,结合子公司面临的问题,就如何加强质量控制展开了探讨。集团中心试验室总工曹建民指出,通过对目前建筑市场形势的分析,认为现阶段各子公司应坚持“质量优先”的经营理念,不能只考虑单一材料的价格,而应全面考量质量、效益等综合因素,打响金厦集团的品牌,只有这样才能在市场竞争中立于不败之地。

除此之外,各子公司试验室主任也对本公司目前存在的一些问题进行了简单汇报,

其中,最为突出的问题是人员缺失严重。由于受到混凝土销售淡季的影响,试验室人员流动频率高,特别是义乌砼公司,现有人员疲于应对高频次、严要求的市场监管部门抽查。

集团建材事业部总经理汪建龙和中心试验室副总工高广天共同强调,接下来要对生产过程中原材料控制提出要求,各子公司试验室主任要严格控制原材料的进厂质量,杜绝不合格材料的使用,减少混凝土质量事故的发生。各试验室应采用以试验室主任为主、领导为辅,相关人员参与的协同控制方案,把好材料的进厂质量关。集团中心试验室也应有相应的技术人员监督、管理、指导。

在今后工作中,将根据会上讨论的要点,结合实际生产及施工现场抽测的方式,更好地促进技术进步和产品质量的提高。

(集团中心试验室 高广天)

银湖金悦品质建设再上新台阶

本报讯 近来,达丰置业组织工程、销售等各条线负责人在会议室举行了深度座谈会,会议还邀请了景观设计专家、智能化专业团队共同参与。会议就“v 洋房、悦生活”学府洋房住区银湖金悦品质建设各事项,进行了热烈的交流讨论。

座谈会上,与会人员就铺装、管网、绿化体系设计等细节进行了可行性的讨论。如,铺装如何进行美观、耐久性、功能性的多重结合,绿化究竟采用几重垂直设计标准,甚至细化到了树种的配置。此外,在社区配套管理上,运营团队也充分吸纳专家意见,并就精装大堂、人脸识别达成了共识。

早在规划之初,银湖金悦就定位于“为

客户打造一处以回归、进阶”为主题元素,“生活向美好晋级”的品质居所。亮相以来,项目6层、11层电梯洋房低密物业,以及主力平层户型的“扁平化”设计,南向大面宽、豪华景观生活阳台、全明采光,通过玄关、照壁、小型过道突显的“私密化设计”,以及主力叠墅的“双层双庭院计”等多重价值点,在市场一众客户中打造出了“网红洋房”的美誉度,流量爆棚。

其实,除了物业类型和户型产品之外,早在规划之初,围绕着“v 洋房、悦生活”的生活主张和品牌理念,银湖金悦还在景观设计、配套设计、智能化设计诸多方面,进行了多轮前置思考。现在,随着项目工程建设的

不断推进,这些设想,也将进一步推进,并再次转化为可行方案。在景观设计方面,项目将结合“家景观”的大理念,以及考虑到未来社区、海绵城市、绿色社区的前沿要求,融入十余处焦点景观,多个主题林隐空间,构造“社区健身中心”、“童趣天地”、“星空跑道”、“多功能架空层”等多个场域,为业主打造一个仪式感、阳光活力、交互性强、通透性强的花园住区。

不负洋房,不负晋级。随着项目建设脚步的加快,银湖金悦“v 洋房”的更多品质价值,将不断展现在我们面前,美好纷至沓来。

(达丰置业 楼樱)

图片新闻

义乌砼新增设备以满足生产需求

本报讯 为满足客户优质优量的市场需求,从源头上增加生产力,4月,义乌砼公司新购入一台62米的汽车泵,并准备新增一条生产线,为确保公司拥有再创新高的生产力做准备。

(义乌砼公司 胡国伟)



金厦物业齐心解决污水排放难题



本报讯 4月初,在御江帝景小区1号楼东门广场门口,保安人员发现有污水井外

找出图纸一一查找管道的走向,最终初步断定为地面下沉导致管道破裂,影响到污水的

冒污水现象。在工程人员和外来专业疏通下水道人员的多次疏通下,均未得到根本的解决。最终在金厦物业人员坚持不懈地合力摸排、疏通下,解决了污水问题,为公司节省上千余元。

污水外冒现象不仅严重影响了商场的正常经营,也给顾客带来了诸多不便。在多次疏通无果后,金厦物业主管徐卿立即带领工程部人员再次前往现场勘查,

正常排放。

找出原因后,物业经理倪建熊和主管徐卿立即带领保安和工程人员展开了一场艰巨的抢修任务。由于污水管道都是深埋于地下1米多,想要排查堵塞的污水管道,就必须用电锤挖开水泥地面。大家分工合作,放置温馨提示牌、拉警戒带,挖、铲、装、抬,挖至深处,污水四溅,臭味难耐,但大家手中的工作毫不懈怠,因操作位置狭小,又要时刻注意避开地下预埋电线,大家需要蜷缩着身体施工。最后终于将破裂的管道切割,成功安装上了新管道,并对其进行高压清洗,直至污水顺利地排放至化粪池。

开源节流,降本增效。此次员工们的合力维修,成功为公司节省了四千多元的费用,也让我们意识到了团队合作的重要性。

(金厦物业 王志敏)

金厦荣誉

集团多家子公司被评为金华纳税千万企业

本报讯 4月24日,在金华市建设民营经济强市暨创新智造发展大会上,义乌砼公司和永康砼公司均入选“2019年度金华纳税千万以上企业”名单。

该荣誉是义乌砼公司继3月5日荣获“2019年度义乌市工业企业五十强”后,再次获得市级政府荣誉。这不仅体现了公司的行业地位和政府对公司的肯定,而且也将激励公司继续坚持“以质量求生存,以信誉求发展”的理念,在实现集团战略不断做强做大的同时,也尽了一份社会责任。

2019年对永康砼公司来说,是具有历史性意义的一年。2019年,永康砼在永康市政府和集团的大力支持下,总经理吴丽香带领团队班子成员顺利完成年产60万立方米清洁型预拌混凝土生产线技改项目。新站老站完美衔接,不受搬迁影响,合理布局生产时间,为企业成为2019年度纳税超千万企业奠定基石。展望2020,虽受疫情的影响,相信在政府和集团的支持下,总经理将带领团队班子成员上下同心,精准发力,确保公司任务圆满完成。

(义乌砼公司/永康砼公司 胡国伟/金加德)

兰溪砼公司喜获多项荣誉称号

本报讯 4月3日,在中共兰溪市委、兰溪市人民政府举办的2019年度全市制造业高质量发展大会上,兰溪砼公司喜获“亩均税收20强企业、工业和金融企业纳税50强企业、优秀成长型中小企业”三个荣誉称号,进一步提升了兰溪砼公司在兰溪企业中的形象和地位。

2019年再辉煌的成绩都已成为历史。在2020年的生产经营中,兰溪砼公司将继往开来,进一步夯实企业基础,通过加强管理、确保产品质量、提升企业形象等措施树立金厦品牌,使企业更上一层楼。

(兰溪砼公司 叶燕仙)

金厦物业组织人员参观外部优秀项目

本报讯 为进一步提升项目物业管理水平,拓宽工作思路,学习借鉴行业先进管理经验,搭建行业交流平台。4月24日,金厦物业组织四个项目负责人,到绿城圣奥·杭府和蓝城诗画小镇进行参观学习,交流经验。

通过实地参观和交流,绿城物业高效、热情、对服务细节精益求精的态度及标准流程给大家留下了深刻的印象。学习结束后,项目经理纷纷表示,下一步将结合自己管理小区的实际情况,把学习到的亮点运用到工作中,不断提高创新意识、提升管理水平,完善各方面服务措施,推进金厦物业服务管理水平。

(金厦物业 黄茜)

拔草护绿 美化园区

本报讯 为进一步提升物业服务品质,给广大业主创造一个优美、温馨、舒适的居住环境,4月22日,香溪玫瑰园物业组织人员开展了每月一次的小区清理活动。

从2月份开始,香溪玫瑰园物业服务中心每月组织一次集体拔草活动,拔除和清理园区绿化带内的杂草,美化小区居家环境。因二期园区内有装修施工,地下车库和楼道里散落了很多细沙、砖块及其它装修材料。清理装修垃圾、美化绿化、检修路灯,大家各司其职不怕脏、不怕累,井然有序地忙碌着手上的工作。经过两个多小时的努力,小区整体环境焕然一新。

(金厦物业 饶雅萍)



金厦党建

六事争先 整固提升 内涵大讨论

金厦党委召开“六事”干部内涵大讨论党日活动



本报讯 根据区委、街道开展“聚力决战决胜,争当‘六事’干部”主题活动的安排,4月15日,金厦党委开展了以“六事”干部内涵大讨论为主题的党日活动,党员、积极分子结合各自岗位职能及工作实际,畅谈对“六事”内涵的理解和感悟。

首先,机关支部书记傅融带领参会人员学习了《习近平总书记在浙江考察时重要讲话精神》的文件内容。随后,傅融分享了自己对此次疫情的体会和感受。傅融表示,从学生时代理论的认知,到如今我国应对自然事件机制的见

证,全都证明了一个国家的国情和一党执政社会主义的优越性。在党的领导下,全国上下同心抗疫,而基层党员也在其中发挥了很大的作用。傅融还指出,公司虽然已经复工复产,但金厦员工还不能松懈,要继续紧绷疫情防控这根弦。在做好疫情防控的同时,也要尽心尽力完成工作任务,稳定经济发展,逐步恢复生产,把失去的时间补回来,把失去的进度赶回来。

会中,针对区委提出的关于开展“聚力决战决胜,争当‘六事’干部”主题活动,集团董事长助理邵建根同志部署了2020年金厦党委的各项主题活动。邵建根同志表示,2020年是金厦集团成立30周年,也是走出困境,重树辉煌的关键之年。克服当前困难,鼓舞全员士气,挽回疫情耽误时间,全面完成年初制定的各项工作目标,这就要求党员要想在前、冲在前、做在前,践行党员承诺,扛起党员责任,做好党员表率。围绕“争当六事党员”主题,每位党员也要结合本职工作,迎难而上,真抓实干。

邵建根同志提出,针对集团公司的发展和管

理上存在的短板和漏洞,党员同志们要积极贡献献策,提合理化建议,也要带头在集团内部形成一种勤干事的作风,竭尽所能地做好本职工作,把新冠疫情耽误的时间抢回来。党员同志们要积极参加学习和培训,提升自身专业技能,练就一身会干事的本领,也要带头执行集团的各类规章制度,起到模范标杆作用。同时,集团要召开民主生活会,让企业形成一种“大事共商、小事共通、难事共克”的良好氛围,也要经常开展廉洁警示教育活

动,提倡“干净干事,清洁做人”的理念,在企业内部积极创造和传播正能量。会上,金厦党委党员、积极分子依次畅谈了自己对“六事”标准内涵的理解和感悟,表明了各自的工作态度和激情。随后,两名拟预备党

员包潇鹏、卯南南结合自身工作和疫情期间的所见所闻所思所想依次进行思想汇报,最后,会议讨论一致通过同意两位同志转为中共预备党员。

(金厦党委 厉真)



提高消防意识 掌握消防知识 保障人财物

集团本部:正确认识灭火器的分类和使用

本报讯 为增强员工消防安全意识,提高员工安全自救能力,4月2日,集团组织本部大楼员工开展2020年度首次消防安全培训,此次培训邀请到了居安消防培训中心特级讲师吴斌教官为大家授课。

会上,吴教官结合大量真实案例的视频和图片向大家讲述了用电防火、安全生产等知识,以及在公司、家中、商场等不同生活场景中发生火灾的应对方式和逃生自救技巧。一个个触目惊心的火灾现场和灾后场景,震撼了所有在座的员工,也警示着大家要高度重视消防安全。除此之外,吴教官还给大家纠正了一些在日常生活中的错误消防知识,向大家普及了灭火器的分类和注意事项。吴教官强调,在火灾初期,人们可以在第一时间通过正确使用灭火器进行扑救,从而有效避免火势的蔓延,但前提是我们必须正确认识不同种类的火灾需要使用的不同灭火器,否则可能会引发更大的灾难。

会后,吴教官带领所有人员前往空地现场讲解灭火器的使用方法。吴教官指出,大家要定期对灭火器进行检查,如压力表指针是否在绿色区域,零部件是否完整,喷嘴是否畅通等,而且一定要交由消防部门认可的专业公司进行灌装。随后,吴教官指导各位员工如何正确使用灭火器将火扑灭。吴教官强调,取出干粉灭火器后,要上下摇晃使里面的干粉松动再拔掉保险销,拿住喷嘴对准火源,距离着火点2米左右距离来回扫射,直至把火扑灭。再看到没有明火之后,确定火种彻底熄灭并清理干净,以防止复燃。最后,大家轮流操作灭火器进行近距离的灭火体验,切实做到“人人都会灭,人人都能灭”。

希望通过消防安全培训,能让大家再次深刻地认识到安全大于一切的思想觉悟。无论是在家中还是公司,我们都应该时刻警惕并及时阻止发生火灾的可能性,提高自身应急能力,牢记逃生知识要点。

(集团总裁办 黄璐)

香溪玫瑰园:紧急预案演练

本报讯 俗话说,水火无情,一根燃烧的火柴,一个没有熄灭的烟头,如果我们随处乱扔,都将后患无穷。随着夏季的来临,防火形势更加严峻,为提升物业管理单位的安全意识和灭火扑救能力,3月31日,香溪玫瑰园物业举行了消防安全演练。

演习开始,物业前台在接收到指令后立即通知巡逻岗,巡逻岗队员以最快的速度到达“火灾”现场,发现现场火情较大需要报警支援,物业前台立即报警并用对讲机通知各部门人员及上报物业经理。紧急救火组、警戒组、救援疏散组、引导组等,各组人员迅速赶到现场各司其职开展工作,救援疏散被困人员、引导消防车、警戒事故现场等。从发现火情到火势完全扑灭,整个演习用时13分钟。

通过本次培训演练,对全体员工进行消防安全系统培训及指导,加强了物业人员的“四个能力”水平,学习和掌握了基本的消防安全常识、火灾现场逃生自救能力及消防器材的使用方法等。整个演练过程组织严密,模拟逼真,提高了员工应对突发事件的应急能力及消防意识,增强了物业安保人员消防安全的责任感,为小区筑牢了消防安全“防火墙”。

(金厦物业 饶雅萍)

义乌砭公司:灭火的四大重要能力

本报讯 为提高员工消防意识,增强员工在紧急情况下的应急和自我防范能力,4月7日,义乌砭公司组织员工开展了消防演习活动,通过实地演练让员工掌握一定的消防安全知识。

培训首先,由外援专家在会议室给大家进行了消防知识宣讲,普及消防知识。教官着重讲述了消防灭火所需拥有的四大重要能力。首先是自检自查能力,公司要定时对生产区域、生活区域自检自查,避免安全隐患;其次是要能利用周围工具,做到初期扑灭火灾的能力;再次是要有应急疏散逃生的能力;最后是拥有思想教育培训能力,要经常性地对员工进行思想教育,让大家做到心中有数,长鸣警钟。

在知识宣讲过后,所有员工进行了实地灭火演练。教官强调,在拿到灭火器后,一摇、二拉、三跨步对准、四喷,这样一个步骤下来,就可以成功将旺火扑灭。从理论到实践,希望员工们都能对火灾有一个深刻的认识和觉悟。

希望通过这次消防演习活动,加强全体员工的日常防火意识,尽可能地降低火灾事故发生,减少事故损失,确保职工人身财产安全,也确保公司安全、健康、有序地发展。

(义乌砭公司 张晓)

金厦物业:筑牢小区防火墙保护业主平安

本报讯 为进一步做好消防安全生产工作,增强物业全体员工消防意识,提高物业服务操作水平,4月,金厦物业公司分别开展以“预防为主、防消结合”为主题的消防安全专项实践活动。活动根据溪西帝景、御江帝景、香溪玫瑰园、银湖城物业服务中心提交的演习方案,组织消防安全模拟演习,分批次逐一对各项目消防预案进行现场实操考核和检验。

结合每个小区实际装备和人员情况,演习假定火情较大为背景,贴近实战,火速展开。演习过程中,模拟场地由一个变成两个随机抽查。当对讲机呼出火情来源,随后巡逻岗赶往现场查看火势,并将火势大小报告给队长、项目经理及通知到相关岗位,由项目经理下达火灾应急响应,启动相关应急预案。监控员立即报警,灭火组火速赶到现场采用干粉灭火与消防水袋相结合的方式



进行紧急疏散,门岗接应和引导消防车辆进入火灾地段。所有参与演习的人员各司其职、紧张有序,顺利地完成了每个环节的火灾演习。

演习结束后,各项目组建了“消防队”,通过培训一比一地规范每个环节,提升各管理处对突发消防事故的应变及处置能力,强化工作人员的安全责任和协作配合能力。今后,金厦物业将季度性地开展消防培训和演习,提高物业人的消防安全意识和逃生自救能力,为保障小区消防安全打下坚实基础。

(金厦物业 黄茜)

达丰置业 郑兰芳

想干事:我们应有想干事的自觉,找对手、定坐标就是为了让自己的眼界提高。干好自己岗位的事,这是对自己负责也是对企业负责。

勤干事:就是今日事今日毕。在当日计划内的事情必须加班也要处理完毕,否则事情越积越多。

会干事:平时更要善于学习,把学习当成一种追求、一种习惯,练就一身过硬的本领。

干成事:在工作中肯定会遇到那些无法借鉴处理的问题,要善于利用一切资源,查阅相关条文或咨询相关的专业人士,让事情真真切切落实到位。

好共事:在工作中,你不是一个人在战斗,你是整个团队里的一员。大家都为了共同目标,共同使命。

不出事:在其位谋其职,坚守自己的职业道德。做事有底线,不逾矩,不做损害企业利益的事。

集团建材事业部 商夏玲

“六事”标准为我们的日常工作提供了一个思路方式和指导作用。要干成事,就要先立起一个明确的目标,然后要想完成这个目标,就要坚持并不畏难。在这个过程中,如果能心无旁骛并严于律己,才能更好可能达成这个目标。善于学习新的知识和技能,善于团结可以团结的力量,同心协力达成一致的目标。

集团审计监察部 包潇鹏

想干事:就是一直要保持有“想干事”的激情,做事使我快乐,让我有成就感、满足感。

勤干事:就是积极面对工作中的每一件事情,不管工作有多难多累,都要拿出十二分的精神去克服,最大的努力去完成,不言失败,不畏险阻。

会干事:就是做事要讲究方式方法,不能一根筋,要用合理的途径解决问题,圆满地完成工作任务。

不出事:就是不能只因为要完成一件事情,就用不正规的手段,工作中要保持自身廉洁,严以律己,做到公正公平,不因个人喜好,去评定事情的真实性。

好共事:就是要跟各部门同事,公司同仁完美配合完成工作,不能只想着自身利益,要有大局观,服从公司的工作计划目标。

干成事:就是要用浑身解数完成工作,开始做一件事情,就要想办法完成,不能半途而废,有始有终,不仅有过程,还要有结果。

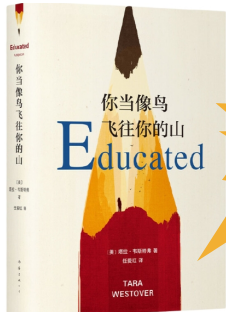
『六事』内涵大讨论(部分)

社会责任:提升品牌形象,打造百年金厦,致力社会公益,助推经济发展。



世界读书日(4月23日)推荐

你当像鸟飞往你的山



作者简介

塔拉·韦斯特弗 Tara Westover

美国作家、历史学家。1986年生于爱达荷州的山区。十七岁前从未上过学,通过自学考取杨百翰大学,2008年获学士学位。随后获得盖茨剑桥奖学金,2009年获剑桥大学哲学硕士学位。2010年,获哈佛大学奖学金,成为访

学者。2014年取得剑桥大学历史学博士学位。处女作《你当像鸟飞往你的山》是她根据成长和求学经历写成的回忆录。

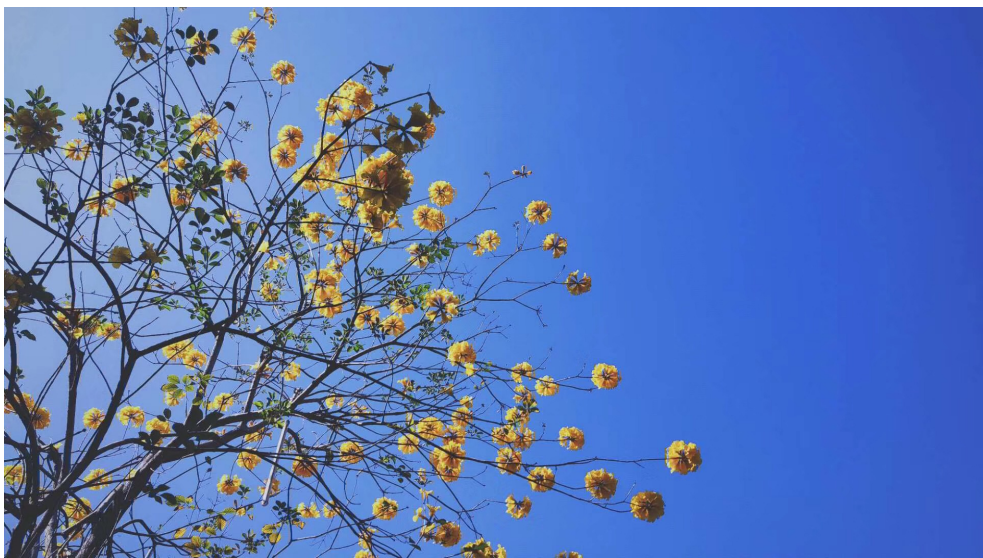
推荐理由

这是比尔盖茨的年度特别推荐。一部新人处女作,上市第一周即登上《纽约时报》畅销榜,至今已累计80周,仍高居No.1,全美销量破百万册,作者被《时代周刊》评为“年度影响力人物”。

内容简介

人们只看到她的与众不同:一个十七岁前从未踏入教室的大山女孩,却戴上一顶学历的高帽,熠熠生辉。

只有她知道自己的真面目:她来自一个极少有人能想象的家庭。她的童年由垃圾场的废铜烂铁铸成,那里没有读书声,只有起重机的轰鸣。不上学,不就医,是父亲要他们坚持的忠诚与真理。父亲不允许他们拥有自己的声音,他们的意志是他眼中的恶魔。直到女孩逃离大山,打开另一个世界。那是教育给予的新世界,那是她生命的无限可能。



《春风自骀荡》 永康砼公司 周丽娟



《雨中通勤路》 金厦物业 唐梅



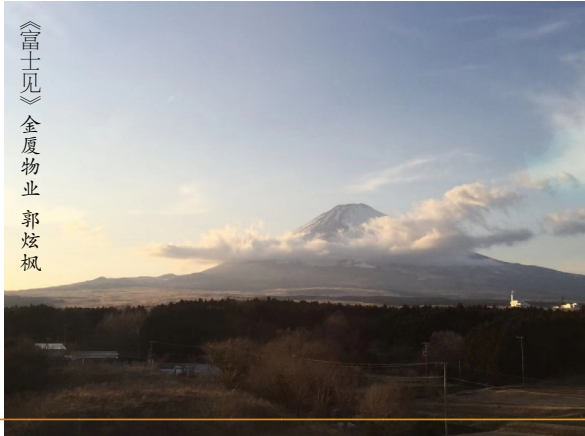
《繁花似锦,向阳而生》 兰溪砼公司 叶燕仙



《富士见》 金厦物业 郭炫枫



《春意夏遇》 金厦物业 诸葛志兰



《富士见》 金厦物业 郭炫枫

人生海海



作者简介

麦家

1964年生于浙江富阳。

1986年开始写作,著有长篇小说《解密》《暗算》《风声》等。2008年,《暗算》获第七届茅盾文学奖。作品被译为30多种语言。其中,

《解密》《暗算》入选“企鹅经典”文库;2014年《解密》被英国《经济学人》评为“全球年度十·佳小说”,2015年获美国 CALA ZUI 佳图书奖,2017年被英国《每日电讯报》选入“ZUI佳20部间谍小说”。

2019年,出版长篇小说《人生海海》。

推荐理由

茅盾文学奖得主麦家2019强力超越之作,挑战常人不敢落笔之处,解密人性的荒唐与高尚。该作品获豆瓣年度中国文学(小说类)第一名,莫言、高晓松、董卿等倾力荐。

内容简介

《人生海海》围绕着一个身上带着很多谜团的上校展开,以一个十岁小孩的视角展开叙述。以村落为演出舞台,“可怜之人必有可恨之处”的小瞎子、重情重义却引来流言蜚语的父亲……他们与上校的人生纠葛交缠,故事在窥探欲与守护欲的对抗中推进,矛盾最终在一夜之间爆发,人物的命运开始扭转,谜底逐渐揭开。

2月员工生日榜

蒋晨虹	于军	谭建飞	何灿禄
邵建根	童法根	刘金岭	蒋丽蔚
曹建民	崔兴玉	刘兴忠	韩淑翠
鲜维会	吴慧英	王文化	黄剑
郑洪祥	诸葛文	崔再清	许超宏
郑春根	董卫刚	李道辉	赵顺第
徐康军	王春友	梁留亮	江玉文
胡向良	何辉	杨宏友	吴益良
秦波	赵汝财	胡美琴	张立民
卜建平	吴海滨	杨紫清	徐闫雯
杨丹丹	郭功奎	余成江	梅雪艳
金丽	赵惠新	袁树德	张荣水
管春红	赵卫东	王贵胜	童建芳
刘建平	童升	李声良	朱有富
胡小发	杨小兰	张启	盛文娟
楼建平	李渭方	刘文林	李胜平
余耀玲	陈小龙	周光辉	李忠和
傅中妙	盛绍林	吴小顺	胡连清
叶小霞	陈润星	黄太龙	张胜
吴锦华	何成意	韦志军	丰素元
贾光磊	张竹霞	琚佩恩	梁新火
周春桃	张祥照	宋星	方艳春
陈德芹	谭敏	贵永奎	徐健庭
			郑跃明

4月员工生日榜

虞树民	舒圣萍	张浩	王梦
徐甜	张殿明	秦庆哲	曾彩球
徐蜜	张晓龙	任晓亮	桂春香
楼顺洪	严为忠	黄自强	傅永太
方元多	李红安	付胜利	钱建文
周春山	方朝明	陈章福	王志敏
王吉庆	程渭良	卢海舟	李君
洪春龙	陈雪刚	李怀珍	陈翔
朱汝芬	李三生	贵仕黎	张国良
陶锦兰	吴超	韦建光	吕虹雷
刘根明	陈晓峰	宋孔诗	王永华
孙旭东	卢强	黄刚	付卫忠
徐健	陈德怀	郑兰芳	占惠玲
叶新星	方有彬	唐雪飞	张明珠
王鸿志	杨正松	郑云妹	朱升荣