



银湖金悦项目首开迎来抢房热潮



本报讯 5月31日下午,由金华达丰置业有限公司开发的银湖金悦项目(备案名:金厦银湖城)在达丰销售中心举行了盛大的开盘仪式。活动现场,人头攒动,盛况空前,短短两个小时内,项目推出的39#、43#、47#、50#楼全部售罄。

开盘现场,座位区座无虚席,选房等候区大排长龙,沙盘周边密密麻麻地围满了认真选房看房的准业主,销控区此起彼伏地响着“恭喜**先生/女士成功认购V洋房一套”,还有签约区络绎不绝的签约业主。虽然当天活动现场人数较多,但在工作人员的精心准备下,进展顺利,秩序井然。活动按照签到、选房、签约、抽奖等流程有条不紊地开展,更有

VIP贵宾区为大家准备了茶歇、随手礼、纪念品、多轮微信摇奖,希望能通过最优质和专业的服务回馈广大业主。

此次,银湖金悦首开推出的房源有11层的43#、47#、50#电梯洋房,主力户型为89平方米的三室二厅二卫。还有,6层的39#电梯洋房,主力户型为94平方米、98平方米的三室二厅二卫,短短两个小时,全部售罄。

为什么难得一见的“抢房热潮”会出现在银湖金悦?据了解,银湖金悦项目具有难得的设计优势,项目主要以6层、11层洋房为主,特别是6层电梯洋房,在整个金华市场上都稀缺。其次,大面宽、短进深、动静分离、干湿分区、高赠送面积的“扁平化”户型产品,足以惊



艳全城。而且根据相关规划,与项目一街之隔将有银湖小学(在建)、银湖中学(规划)、古丽中学(银湖精英中学)(在建)、社区及艺林幼儿园多所学校,能满足从幼儿园到高中的入学要求,教育资源丰富。(规划来源:金华市自然资源和规划局)。

此外,项目配套包含影院、超市、餐饮、娱乐、休闲多样化业态在内,近30000平方米的BLOCK商业街区(主力店超市杭州鑫永涛年底即将开业),6层洋房首层约50%的大面积架空生活空间、环形星空跑道、真正的家景观设计、精装大堂、人脸识别等,也从多方面为项目提供了更多层次、更多细节的价值支撑。

(达丰置业 楼樱)

江晨砣公司顺利通过竣工环评验收

将环保落到实处 环评不是空谈

本报讯 5月19日,专家组一行莅临江晨砣公司,针对年产60万方商品混凝土环保搅拌站技改项目进行竣工环评现场验收,江晨砣公司副总经理邱新菊、生产部经理孙旭东、综合部经理兰海陪同考察。

现场验收结束后,公司领导向专家组介绍了江晨砣公司的基本情况和具体环保工作。对于江晨砣实现雨水全收集,全方面做到废水、污水零排放的举措,专家组表示了赞许和肯定。同时,专家组希望江晨砣在保证污水零排放的前提下,还要保证雨季的收集能力。公司副总经理邱新菊表示,为保护自然环境,江晨砣不仅要在生产区域保持常态化、高标准的环保意识,还要在整个金华地区的环境保护工作上牢固树立责任意识。今年公司一次性淘汰七辆国三车辆,从实际出发,真正做到节能减排保护环境。

根据国务院发布的《打赢蓝天保卫战三年行动计划》及省委省政府关于“五水共治”、“大气污染防治战略”等文件要求,江晨砣一直积极响应政府号召,严格按照环保相关要求,力求将企业打造成为一家集绿色环保、高效节能、信息智能化于一体的预拌混凝土生产企业。本次环评验收的顺利通过,为公司可持续性发展奠定了坚实的基础,而江晨砣公司也将按照环保标准和要求严格加强环境综合治理,打好蓝天保卫战。

(江晨砣公司 兰海)

摆问题 重整改 提素质 强管理

——集团公司召开财务工作例会

本报讯 5月15日,集团召开砣公司财务工作例会,会议围绕“摆问题,重整改,提素质,强管理”议题,认真分析当前国内外经济形势,总结交流财务管理工作经验,全面梳理砣公司财务管理及生产经营工作中存在的问题,研究制定整改措施,布置下阶段财务管理工作重点。集团公司董事长助理邵建根、财务总监许洪涛、财务副总监楼小玲及砣公司财务部经理等相关人员参加了会议。

2020年春节过后,各砣公司积极面对疫情,一手抓疫情防控,一手抓复工复产,财务人员积极履行工作职责,强化财务管理水平,公司内当家作用发挥明显,有效地促进了砣公司的持续稳定发展。但是,部分砣公司财务管理工作仍存在着诸多缺陷,主要表现:一是,重大及或有事项管控不到位,风险意识不强;二是,财务分析报告存在重点不突出、披露不全面、措施不明晰、格式不规范等缺陷;

三是,现金流管理方面缺乏深度,逾期应收账款清收督导不力,资金回收风险增大;四是,原材料采购、在建工程监管工作有待完善;五是,财务管理人员思想素质及业务水平亟待提升。为此,集团公司财务部针对财务管理工作中存在的问题,将进一步夯实内部控制制度基础,着力推进财务管理人员队伍建设,促进集团公司持续健康发展。

当前,受疫情影响,经济下行趋势尚未形成底部,激烈的市场竞争格局已定,产品赊销导致财务成本增大,砂石等资源类原材料价格大幅度上涨已成必然,砣公司利润空间被严重挤压,商品混凝土行业发展已面临着严峻的考验。为此,向管理要效益,强化管理求生存,已成为公司持续发展的必然之路。首先,财务管理人员优良的思想品德是强化管理的基础。为此,财务管理人员必须具备较强的责任心和敬业精神,不断提升自身的思想觉悟。二是,

财务管理人员优良的业务水平是强化管理的关键,只有不断提升学习能力、工作能力,才能适应时代发展的需要。再是,提高财务管理人员对问题的分析能力,增强危机意识,自觉落实解决问题的措施是强化管理的保障。

集团公司财务部着力改进会风,会议全程贯穿“三个导向”。以问题为导向,反思财务管理工作存在的问题,找差距,增强忧患意识;以目标为导向,明确财务管理年度工作目标,增强责任意识;以结果为导向,明确绩效考核方法,增强工作质量控制意识。同时,集团公司财务部以提升执行力为抓手,摆问题,重整改,讲效率,求实效,积极推进工作作风建设。根据各砣公司财务分析报告中披露的问题以及建议意见,分类制定了整改措施方案,并向集团公司管理层、相关职能部门及砣公司财务部进行反馈通报,有效地促进砣公司财务管理和生产经营管理工作。

(集团财务部 翁素云)

学经典悟管理

“发上等愿,结中等缘,享下等福;择高处立,就平处住,向宽处行。”

——清代儒将左宗棠

【解释】树立远大的志向,对缘分抱着随遇而安的态度,对物质生活没有太多奢望,过简朴的生活。看问题要高瞻远瞩,过简朴的生活,不奢华,看问题时,角度要高,心地宽容,不苛责别人。上联讲为人,要有远大抱负,高尚情操;多结善缘,把握发展机会;严格要求,过普通人的生活。下联讲做事,要高瞻远瞩,不拘泥于眼前;稳重低调,临危不惧;把握正确方向,注意留有余地。无论是“发上等愿,结中等缘,享下等福”,还是“向高处立,就平处住,从宽处行”,其中最关键的思想内涵,都是平衡。在矛盾中平衡,在前进中平衡。不仅包含着个人心理的平衡,而且还包含着内外的平衡、上下的平衡、左右的平衡、前后的平衡。平衡才能协调、平衡才能和谐、平衡才能发展、平衡才能进步。这24个字不仅浓缩了古代圣贤“极高明而道中庸”的人生哲学,而且暗含了深刻的人生哲理。

金厦愿景:为客户、股东、员工及社会创造卓越的价值,使金厦成为一家受社会尊敬的企业!



■ 金厦快讯

淘汰陈旧运营车辆
争做绿色环保企业

本报讯 为打造资源节约型、环保型绿色企业,更高效地服务客户,5月份,江晨砼公司从实际出发,将现有不符合环保要求的七辆国三混凝土搅拌车全部淘汰,更换为现行国五标准的混凝土搅拌车。本次车辆更新,不仅可降低后续的车辆维修费,有效提高车辆运转率,更为混凝土行业实现节能环保化迈进了一步。

(江晨砼公司 兰海)



持“证”上岗

本报讯 根据公司既定的营销节点要求,5月22日,金厦银湖城成功取得北区一期预售证和北区二期的规划许可证,为下一步工程施工安排和销售工作的开展打下良好基础。

早在4月初,开发部在结合工程节点要求后,确定了开发报建和审批的工作计划,对所有资料进行了认真细致的收集整理,同时将审批中可能出现的问题和难点做了相应的预案,并与政府

相关部门积极沟通协调,保证审批资料的准确完善。最终,在不到一个月的时间内,克服多方困难,成功取得预售证和规划许可证。

金厦银湖城北区是金厦集团在房产项目上对金华老百姓的又一次完美展示,项目充分体现了金厦集团作为一家本土房产企业的使命和担当,力争为金华城市建设和发展贡献自己的一份力量。

(房产事业部 宋翔)

加班加点赶进度
五一假期不“打烊”

本报讯 5月1日,银湖城北区项目工地上呈现出一片繁忙的施工景象,达丰工程部和一线

员工们放弃假日休息时间,始终坚守岗位,全力以赴赶工期。

为保证银湖城北区项目39#和41#楼的地下室人防顶板浇筑工作按时完成,项目上同时使用两台输送泵车进行加班加点的浇筑工作,确保在雨季到来之前完成混凝土浇筑,以保证不延误后续的施工工期。

(达丰置业 项旭辉)

金华砼开展安全生产教育培训

本报讯 为提高全员安全意识和安全操作技能,熟练掌握安全生产规章制度,预防安全事故的发生,5月29日下午,金华砼公司邀请多湖街道安全培训讲师谢老师为员工进行安全教育培训。

培训内容包括安全理论概述、安全意识提升、安全知识学习及事故应急处置。谢老师重点讲述了金华砼日常生产中机械操作、用电安全、消防安全的注意事项。谢老师强调,在生产过

程中,严禁机械设备带故障运行,维修人员要定期进行机器检查与维护,不放过任何一处小毛病,同时禁止在运行期间直接用手调试设备、添加润滑剂、清扫杂物等;配电箱、配电板、开关等必须保持完好,不得有破损或带电部分裸露;加强明火管理,防火、防爆区内不准吸烟;坚决做到四不伤害:不伤害自己,不伤害他人,不被他人伤害,保护他人不受到伤害。

今年6月为国家第19个安全生产月,金华砼公司将围绕“消除事故隐患,筑牢安全防线”这个主题,继续开展“安全生产月”宣传,组织全员参与事故隐患排查,车队行车安全教育培训等活动。我们也将继续引导公司上下认真贯彻“消除事故隐患,筑牢安全防线”的主题,以确保实现“零伤亡、零事故、零伤害”的目标,推动企业的安全发展。

(金华砼公司 杨浩)

溪西帝景排洪抢险保证业主日常生活

本报讯 5月9日,受强对流云团影响,兰溪出现雷阵雨天气,部分站点雨量超出100毫米。为保证小区业主的出行和生活不受影响,溪西帝景项目物业全体员工合力奋战,排除万难,平安度汛。

由于小区地势低洼,突如其来且持续不断的强降雨导致小区半地下室车库、配电房等均受到不同程度的水浸,电梯基坑也因排水不畅而停运,给业主的出行和正常生活带来不便。9

号早上,溪西帝景项目经理楼艳萍启动防洪抢险应急预案,全体员工积极响应号召,以主人翁的姿态有组织地行动起来,奋战到小区排洪抢险各个关键区域的第一线。客服前台电话通知业主挪车,安保人员安全有序地引导车主将车辆驶离地下车库;工程人员分头奋战在设备房等区域维修电路、抽水排水;保洁人员清理楼梯间积水杂物。经过半天的艰苦奋战,终于化险为夷,保证了业主的日常生活不受

影响。

在突如其来的汛期面前,物业公司各级负责人冒雨指挥,抢险场面急而不乱,忙而有序,即便全身湿透,也完全顾不得滂沱大雨的侵袭。关键时刻,抢险的设备和物资均以最快的速度到达前阵阵地,抑制住了事态进一步的发展。如果这场暴雨是一份考验,那么溪西帝景物业全体同仁交出了一份满意的答卷。

(金厦物业 叶倩波)

江晨东望沿街商铺
正式交付

本报讯 5月8日,位于东阳街与东莱路交叉口的江晨东望房产项目沿街商铺交付工作正式拉开序幕,除集团商业用房外,当天共计交付商铺19户。

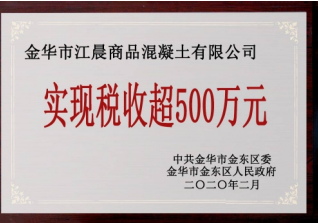
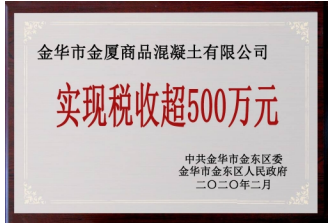
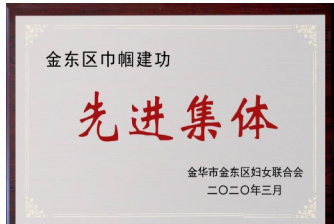
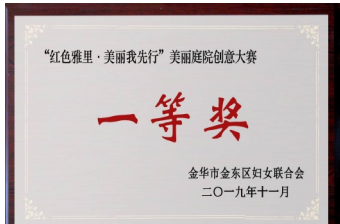
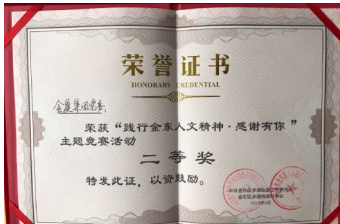
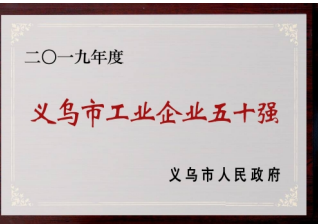
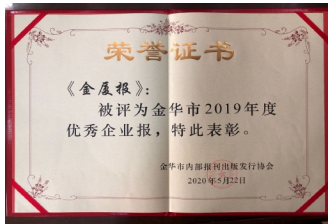
据悉,江晨东望商铺约1653平方米,共40间。该地段交通便利,人流众多,商业街道规划规整,具有较大的市场发展空间。在交付期间,江晨房产和金厦物业

人员相互配合,井然有序地开展交付工作。交付成功后,工作人员带领业主们实地验房,并记录下业主提出的每一项整改意见,及时整改。

目前江晨东望小区的相关生活配套正在不断完善,金厦物业服务中心也在为接下来的交房工作做着积极准备,希望能为江晨东望业主们提供热情、贴心、周到的专业服务。

(金厦物业 饶晓萍)

荣 誉 墙



为进一步弘扬金东人文精神,展现在新冠肺炎战“疫”期间以及企业复工复产工作中发挥的正能量作用,金厦集团党委积极参与多湖街道“践行金东人文精神·感谢有你”主题“战疫家书”展示活动。金厦集团党委的《党员第一线,爱心在前线》征稿荣获“二等奖”。

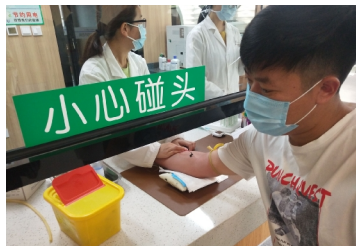
为响应金东区深入开展“不忘初心,牢记使命”主题教育活动的号召,助力和美乡村创建,2019年底金厦妇联参与了区妇联组织的岗村结对,打造美丽庭院活动。最终以古朴风、精致型的设计特色荣获美丽庭院创意大赛“一等奖”。

金厦妇联以开展“服务创一流,巾帼展风采”创先争优活动为抓手,做好党妇齐抓共建工作,促进党建、妇建工作与企业发展互融共赢,充分展示了金厦妇女自强不息、开拓创新的精神风貌。2019年度被评为“金东区巾帼建功先进集体”。

(集团党委 厉真)



关爱员工 体检先行



◆集团

本报讯 为了关爱和保障员工身体健康,5月中旬,集团组织全体员工开展了年度体检,让员工关注自身身体健康、发现潜在隐患,以实际行动关爱员工,让员工切实感受到公司的温暖,提高员工归属感。

此次参加体检的员工共有七百余人,共涉及二十多家子公司,体检项目包括心电图、腹部彩超、血常规、肝功能以及胸部正位等多项检查。针对高危工种职工,公司还特别增加了职业病检查,以保障员工的身体健康,预防职业病的发生。职工们纷纷表示,感谢集团开展的定期健康体检,通过体检能让自己及时了解身体状况,有针对性地进行预防治疗,也能让自己

以健康的体魄投入到工作中。

随着生活节奏的加快,工作压力的增大,处在亚健康状况的人群越来越多。集团向来重视职工的身心健康,“以人为本,关爱员工”对金厦集团来说并不是一句口号,而是一项落到实处的举措。集团希望员工们在努力工作和生活的同时,也要加强对身体健康的重视,增强身体素质,保持乐观的心态。接下来,集团还将继续加大职工健康保障方面的投入,同时将与各级医疗机构合作,推进医疗服务进企业活动,为员工撑起健康的保护伞。

(集团总裁办 卯南南)

◆义乌砭

本报讯 为保障员工身体健康,提高员工对健康管理问题的重视。5月5日和12日,义乌砭公司组织员工分批次前往廿三里卫生院开展员工健康体检,为广大员工撑起“健康保护伞”。在开展体检活动前期,公司综合部作了认真而细致的筹备,在做好疫情防控工作的同时,与体检中心沟通协调,合理安排体检批次。参加体检的员工一致表示,公司组织体检,是对员工们最深切的关怀,通过体检可以达

到“早诊断、早预防、早治疗”的目的,让大家以健康的体魄投入到工作中。

一直以来,公司把员工的身心健康放在首位。体检不仅能让员工们的身体健康有保障,还能让员工切身感受到公司的人文关怀,进一步提升员工的归属感,调动员工的工作热情,使大家能够以更饱满的姿态投入到工作与生活中。

(义乌砭公司 胡国伟)

集团全面开展职工互助保障工作

本报讯 5月初,金东区总工会下发了《关于做好2020年在职职工医疗互助保障工作的通知》文件,经集团领导研究决定,今年职工医疗互助项目由公司出资以团体形式集体参保。截止目前,集团旗下共20多家子公司参加此项目,享受人数高达700余人,体现了集团以人为本的管理理念。

职工医疗互助项目本是职工自愿参加、自筹资金、自我服务、互助互济性质的一种会员合作制的互助保障形式,但为了提高员工的福利待遇,减少员工健康费用支出,集团特将此项目作为员工福利以回馈广大员工的辛苦付出。在项目开展前期,基层管理者对广大职工

进行了全面地普及和介绍,让大家对互助保障有深刻的认识和了解,希望职工互助保障活动深入到每位职工心中。经过收集、核对、申报等一系列工作,截止五月中旬,集团职工互助保障活动申请已经办理完毕,除非金华地区子公司因政策不同,尚未办理。

此项工会职工互助的参保对象为参加过基本医疗保险的在职职工,保障期限为一年,可报销医疗费用为住院或特殊病种门诊发生的符合基本医疗保险规定的医疗费,起付标准至最高报销限额间的可报销医疗费用经统筹基金支付后的个人承担(按比例自负)部分,分段报销医疗互助保障金。其中,5000

元(含)以下,报销比例为50%;5000元至10000元(含),报销比例为60%;10000元以上,报销比例为70%。参加金华市基本医疗保险三档缴费的参保职工医疗互助保障金分段报销比例分别为30%、35%、40%。

从去年开始,参保职工互助保障金报销实行“一站式”结算,职工在出院时工会医疗互助待遇与医保待遇一并结算,即时享受。如因特殊原因不能实现“一站式”即时结算的医疗费用及特定互助金的申请,到金华市总工会职工服务中心窗口办理。

(集团总裁办 黄璐)

爱心互助基金

是企业内部的帮扶基金,以“情系员工、传播爱心、互帮互助、互助互济”为宗旨,以“企业倡导、员工参与、关爱员工、服务员工”为基本原则,为弘扬金厦集团关爱员工的企业文化,发扬员工之间团结友爱、互助互惠的精神,增强企业的凝聚力和向心力而成立。

该项基金是由集团本部和下属各子公司员工共同捐资成立的基金,用以帮助因遭遇灾害、重大疾病或其他原因造成家庭经济困难而需要援助的员工为目的,以企业为平台,全员参与为原则,以爱心资助为纽带,凝聚各方面力量,积极筹措资金,开展爱心活动。所有自愿参与基金会捐资的员工及其直系亲属都是基金会帮扶的对象。未参与捐资的员工不能享受基金会的帮扶。

请各综合部在新员工入职时,一定要向其说明公司爱心互助会的存在,并解释其目的和用途,是否参加属于自愿行为,公司不予强求,但是一定要给新员工选择权,让他们知道集团是一个爱护员工、注重人文关怀的企业。

亲情五月 感恩母亲

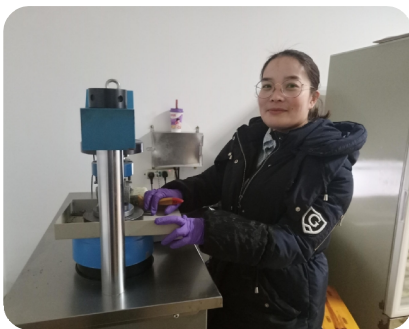
每年五月的第二个星期天是母亲节,在这特别的日子,金厦物业四个项目部给小区的妈妈们送上了美丽的鲜花和诚挚的问候,祝愿她们节日快乐。希望通过鲜花与问候,能够拉近物业与业主之间的距离,让业主们感受到家人般的关爱。



社会责任:提升品牌形象,打造百年金厦,致力社会公益,助推经济发展。



以最严谨的态度站在质量的前头



胡晓萍,一个小小的大姐姐,带着“勤勤恳恳做事,踏踏实实做人”的座右铭进入了义乌砭公司,做着试验员的工作岗位,

2019年是她在公司的第3个年头,这一年她收获了许多,也成长了许多。

据了解,胡晓萍从事原材料检验已有10余年,一年年的工作积累,可以说是非常熟悉实验室原材料的检验操作流程。她每天上班的第一件事就是去过磅房查看当日有无取样材料并带回试验室进行试验准备,水泥、粉煤灰等都是至关重要的原材料,而原材料的稳定性能使得混凝土的质量更加稳定,所以她必须本着负责严格的态度按照检验要求一步不落地对原材料进行检验。她要对粉煤灰样品做细度检测,对外加剂和当日取样水泥做减水率、净浆流动率、和易性等检测,还需对当日砂、石样品做细度模数、含泥量、压碎值等检测,最后将结果反应给试验室主任。下午则是对前日的原材料试块进

行拆模检测,并将当日的原材料做成胶砂模具等待第二日检测,一遍遍做着同样的流程,一点点记录真实数据。看似简单实际繁琐的步骤,她不曾厌烦过,在她看来,做好、做对每一步,才能更准确地检验出产品是否合格、是否稳定,她的这道关,在混凝土质量源头的把控上就起到了至关重要的作用。

在过去的一年中,她取得了金华市个人试验理论比赛第一和公司年度优秀员工两项荣誉,这对她来说是一份激励,也是一份肯定。在接下去的一年里,她希望自己在做好本职工作的同时,能够不断地审视自己,继续加强自身业务能力,拓展知识面,不仅对工作负责,更是对自己负责。

(义乌砭公司 张晓)

让自己成为工作的主角

自2018年11月份,我进入金厦物业工作已经一年多了。在这些日子里,我经历了很多,学到了很多,也收获了很多。从案场客服到前台管家再到现在的专员,每一次的岗位变化都是成长和挑战。正是周围领导和同事那种勤奋务实、诚信求真的工作作风,让刚刚踏入这个行业的我更加深刻地理解了什么是责任、什么是物业。

其实当初选择这个岗位的初衷很简单,就是因为离家近,而且上下班时间合适,让我可以兼顾家庭。但随着工作岗位的变化,让我越来越觉得平凡的岗位也有展示的舞台,而我们就是这个舞台的主角。不说干一行爱一

行吧,但作为员工的我们,无论是你选择了这个岗位,还是岗位选择了你,这都意味着你有一份追求、一份责任。

作为一名普通的物业人员,我们的职责就是为业主提供周到、安全、贴心的服务,急业主之急,帮业主之需,在日常工作中踏踏实实做好本职工作。无论在物业工作的哪个岗位,业主的满意就是我们最大的愿望,细节决定成败,对于我们物业服务行业来说便是如此。小区的一草一木都饱含了绿化工人的辛勤汗水,每一寸土地都有保洁工人忙碌的身影,所有的一切都是保安人员时刻捍卫的家园。这些工作在平凡岗位上的平凡人,正是因



为有他们的辛苦付出,才能创造出安定、和谐、干净的小区。我相信,在金厦物业这样一个充满温情人性的大家庭和具有凝聚力、向心力的团队中,一定能让我在普通的岗位上放射出最耀眼的光芒。(金厦物业 饶雅萍)

2020年集团内部岗位竞聘

集团全体员工:

为实现集团发展目标,鼓励公司内部人才的合理流动和有效配置,满足集团发展对人才的需求,同时向全体员工提供广阔的职业发展空间,即日起组织开展金厦集团2020年内部竞聘工作,现将相关事宜通知如下:

一、竞聘范围

金厦集团全体在职员工

二、竞聘原则

- 1、竞聘职位须符合公司战略发展、业务需求和人才规划;
- 2、坚持德才兼备、任人唯贤原则;
- 3、坚持公开、公平、公正原则;
- 4、多维考察和测评、择优录用。

三、竞聘条件

- 1、参与竞聘人员必须符合公司对人员招聘

的基本要求,包括价值观、学历、技能、经验等;

- 2、具备拟任职位必须具备的专业和技术要求;
- 3、年龄在45周岁(含)以下;
- 4、已通过试用期;
- 5、为人正派,有强烈的事业心和责任感;
- 6、无违纪行为。

四、竞聘岗位

公司	岗位名称	人数	基本要求
集团总部	审计专员	2	1、大专及以上学历,财务相关专业,初级及以上职称,有房产、建材板块工作经验者优先;2、谙熟公司财务会计、审计、税务等业务的全套流程,包括正确运用内部审计程序、方法和专业知识的能力;
	人事行政专员	2	1、一年以上相关工作经验,大专以上学历,人力资源管理、行政管理、工商管理等相关专业;2、熟练使用office软件,熟悉公文写作、公众号运营者优先;
	采购员	2	1、大专以上学历;2、有采购相关经验,有混凝土公司、建材房产工作经验者优先。
	建材事业部内勤	1	1、大专以上学历,财务相关专业优先;2、熟练运用办公软件,有一定的文字功底;
房产版块	外勤主管	1	1、大专以上学历,有混凝土公司工作经验优先;2、熟悉不良账款的判断、分析、催收等业务流程,并对质量事故有一定的处理经验;3、有文字功底,较强的沟通协调能力和谈判能力;
	主办会计	1	1、3年以上会计相关工作经验,财会专业大专及以上学历;2、有会计中级职称者优先;3、熟悉财务核算流程,有不断学习的意愿和能力;
建材版块	总经理助理	2	1、大专及以上学历;2、担任砭公司部门管理2年以上,了解混凝土各部门基本工作流程。如有特别优秀的员工,经集团高层商议也可破格提拔;
	营销部经理	2	1、3年以上销售管理工作经历,具备建筑类或营销类相关专业专科及以上学历,具有混凝土基本知识、合同法基础知识和营销相关知识;2、具有良好的市场营销组织能力,拥有良好的客户管理意识;
	综合部经理	1	1、大专及以上学历,人力资源管理、工商管理等相关专业毕业;2、熟悉人事、行政基本工作流程,并且有相关岗位3年以上的工作经验;
	财务部经理	1	1、要求大专及以上学历,5年以上制造业规模以上企业会计工作经验,有会计中级职称;2、能熟练运用办公自动化软件,熟悉会计方面的法规、制度,掌握会计相关的专业知识;
	试验室主任	3	1、5年以上商品混凝土试验室工作经验;2、大专以上学历,有中级职称;3、具有良好的职业操守,良好的沟通能力和团队协作能力;
	业务员	若干	1、大专及以上学历,同类岗位丰富工作经验者可放宽要求;2、性格活泼外向,具有较强的沟通及交际能力,勤奋好学;
	出纳	1	1、财会专业大专及以上学历,有出纳相关工作经验;2、具备专业知识,国家财务税法及法律法规问题;

以上工作地点为金华地区,愿意服从调配者优先考虑。

五、报名方式及注意事项

- 1、报名方式:竞聘者可拨打人力资源部电话,并发送简历至人力资源部邮箱进行报名。

人力资源部电话:81901580/89101523

邮箱地址:jsjthr@163.com

- 2、报名起止日期:即日起2020年6月30日。

金厦商学院 2020年第一季度 优秀学员心得

金厦物业 黄茜



说起学习,一般总先想到书籍。但日常要兼顾工作和家庭的,根本没有大块的时间去学习。在接触到商学院以后,我开始慢慢喜欢听。听了老师专业的讲述,我会去思考,想着能不能运用到实际工作中,想着自己还有哪些不足需要改进和提升。

近期我在学习职场气质、办公礼仪课程。课程中说,把礼仪当成是一个轻松的习惯,要在工作中巧妙地运用它,这使我受益匪浅。

兰溪房产 应雪娟



如果不是商学院,我想至今我还不了解自己的不足,也不知道有那么多东西需要去学,也不会主动地去给自己充电。听了很多课程,虽说不能全部都吸收并运用到工作上去,但确实是对我的人生理念产生了很大的影响。

以后的我,会更加努力地去提升自己的专业技能和销售技巧,时时刻刻保持一颗要学习的心。不是有句老话嘛:学到老,做到老。只有这样,我作为一个普通的金厦员工,才能与公司一起成长。

金华砭公司 杨浩



去年入职公司后,我第一次接触到了商学院——线上学习平台。

刚开始接触商学院学习,我也是有点陌生,不同于以往的线下学习,线上学习的模式还不太习惯。但是接触新事物,必然

都有一个适应过程。

我觉得参加商学院的学习,不是为了了一时的兴趣,更不是为了完成考核、装门面,而是想通过知识的积淀,充实自己、完善自己。

5月员工生日榜

蒋顺江	江涛	王开科	王剑锋
李丽雯	胡卫华	任冬冬	蒋晓迷
商夏玲	郑伟力	刘飞	倪佩
金俐	蒋应敏	赵国良	缪建龙
江耀奇	俞华平	潘向刚	盛满瑜
叶建跃	阮帮龙	李坤	江慧慧
王雪忠	刘克伟	周首江	倪燕春
孙迎军	吴飞	叶文婷	郑显政
杨维美	徐小青	安吉泽	朱军民
刘华东	王亮	苗金航	徐海清
李晓辉	汪志娜	冷贵伟	曹灿灿
钱金根	叶元彩	石雅毅	李斌
苏黎彬	魏立枝	黄炳坤	徐贞
张翠	王水清	施空航	郑晓琪
刘燕萍	赵明奎	陈春洪	傅得松
刘美萍	蒋志平	戴路新	徐广厦
王立荐	何婷	应雪娟	吴建林
邵培清	施坚坚	项诗雯	周炳相
蔡惠新	王平新	吴珍珍	许文青

发送对象:本单位、本系统

印刷单位:浙江方正印务有限公司

印数:1000份