



金厦集团召开 2026 年建材板块半年工作对接会



近日,金厦集团 2026 年建材板块半年工作对接会在集团总部顺利举行。集团副总裁邵建根、副总裁吴丽香出席会议并作工作部署,总部相关职能部门负责人、集团旗下混凝土公司及砂浆公司部门经理及以上管理人员参加会议。会议由集团人力资源总监章义刚主持。

本次会议采用“同台汇报、交流互鉴”的形式,各子公司两两分组进行现场复盘交流。为期两天的会议中,各子公司总经理围绕上半年经营指标完成情况、下半年重点工作方向及风险事项进行全面汇报,集团各部门与子公司深入进行了交流。

会上,集团副总裁吴丽香结合各子公司经营实际强调,面对行业总量下滑、价格竞争白热化的新常态,各公司必须彻底告别“等靠要”心态,把精细化管理落实到每一方混凝土、每一笔应收账款上,以管理硬实力对冲市场下行压力。她指出:一是深化对标寻优,实现供应链降本增效。集团

层面牵头建立联合对标机制,对内梳理各公司最优成本数据,对外摸排区域市场资源价格,打破信息壁垒,让降本落到每个细节。二是强化全域防控,筑牢风险端坚实屏障。各公司要系统性提升专业管理能级,对应收款、生产安全、质量、劳务等潜在风险早识别、早干预,为企业稳健运行构筑坚实屏障。三是锻造梯队合力,激活人才源内生动力。各子公司要打破部门壁垒,在对外谈判、资源调配中形成统一指挥、快速响应的合力,同时注重年轻骨干培养与选拔,打造有专业深度、有全局视野的团队,为企业穿越周期提供坚实人才支撑。

集团副总裁邵建根在听取了各子公司的汇报后对下半年工作提出战略性要求。他强调,面对行业挑战,各公司必须统一思想,坚定信心,重点做好三方面工作:一是坚持经营管理协同并重,要深刻认识到经营与管理是企业发展的“一体两翼”,不可失衡。在全力开拓市场的同时,必须将

质量、安全、环保等基础管理工作抓实抓细,确保企业稳健运行;二是直面困难挑战攻坚克难。各公司要客观分析自身所处的市场环境和面临的实际问题,要主动适应市场变化,积极寻找破局之道,通过内部挖潜和外部开拓,努力完成全年目标任务;三是分层精准施策靶向发力。要根据各子公司不同的经营状况和发展阶段,分层级制定差异化的发展和考核目标,让资源配置更精准、攻坚方向更清晰。

面对仍在加剧的行业“内卷”与市场下行压力,本次半年工作对接会以数据为依据、以问题为导向,集团与各子公司面对面深度沟通、直面差距、坦诚交流。下一步,金厦集团各单位将深入贯彻会议精神,以更加务实的作风狠抓落实,以更加精细的管理深挖潜力,以更加昂扬的斗志攻坚克难,全力冲刺全年各项目标任务。

(集团总裁办:吕震)

金厦集团在金华金厦公司召开建材板块安全生产专题会议

为全面加强集团安全生产管理水平,压实安全生产责任,7月14日上午,金厦集团在旗下金华金厦公司召开建材板块安全生产专题会议。集团副总裁邵建根出席会议并作工作部署。集团运营部、总裁办负责人,以及建材板块各子公司总经理、生产分管领导、生产部及综合部负责人参加会议,宜州蓝天公司通过视频连线参会。

会议由集团运营部经理张帆主持。会上,运营部、总裁办依次通报各单位生产厂区、办公区域、食堂宿舍等内部安全管理现状,汇总检查中发现的管理薄弱环节,明确下一步提升整改方向。

为提升安全管理的专业性与规范性,会议特别邀请了市应急管理局专家组成员谢伟达进行安全标准知识宣贯。谢伟达围绕安全生产标准化的核心要素,从目标职责、制度化管理、教育培训、现场管理、安全风险管控及隐患排查治理等多个维度进行系统讲解,为各单位建立更科学、更完善的安全管理体系提供了专业指导。

集团后续还将持续组织多场次专项安全培训,常态化为各子公司输送专业安全指导。

集团副总裁邵建根在总结六月份安全生产月活动中强调,安全生产是企业发展的生命线,是不可逾越的红线和底线。他要求,各子公司不仅要在思想上绷紧安全之弦,更要在行动上抓实各项落地举措,将安全生产工作提升到新的战略高度。

邵总对下一阶段的安全工作提出五点核心要求。一是全面核验安全硬件,筑牢物资保障底线。各公司要立即对安全硬件设施进行查漏补缺,确保劳保用品、消防器材、应急通道等关键设施完备有效,该投入的资金必须到位,夯实安全生产的物质基础;二是系统梳理制度体系,压实全员安全责任。要以此次会议为契机,系统地梳理和完善安全规章制度与应急预案,明确从主要负责人到一线员工的各级安全职责,并通过签订责任书等形式逐级落实,确保制度不流于形式;三是规范完善档案记录,做实日常运营痕迹。要完善日常安全管理的档案记录工作,

确保所有安全会议、培训、检查、演练等活动都有迹可循,实现安全管理的痕迹化、规范化,为复盘和改进工作提供依据;四是细化生产现场管理,规范作业环境秩序。要着力规范生产现场管理,对机修车间、物料堆放区等进行有序整理和标识,保持厂区环境整洁,以良好的现场秩序展现严谨的日常管理水平;五是全力配合督查检查,高效落实问题整改。对于检查中发现的问题,必须正视短板,由子公司主要领导亲自跟进,制定扎实举措确保整改到位。要将问题整改作为提升管理水平的契机,坚守安全生产零重大事故的底线,实现安全管理能力的持续提升。

安全生产无小事,久久为功方能行稳致远。下一步,金厦集团将全面推进安全管理提质升



级,持续完善安全管理长效机制,切实将安全生产责任扛在肩上、落在实处,以“零容忍”的态度排查隐患,以“零懈怠”的作风落实责任,以“零事故”的目标护航发展,为实现“百年金厦”奋斗目标筑牢安全屏障。

(集团总裁办:吕震)



技竞赛场砺匠心 深耕砼质创佳绩 ——金厦集团在市预拌混凝土技能竞赛斩获多项荣誉

7月21日,金华市总工会、金华市住房和城乡建设局联合下发通知,公布金华市预拌混凝土行业“中月三兴杯”职业技能竞赛获奖名单。在本次竞赛中,金厦集团各子公司组建的5支参赛队伍,从全市59支代表队中脱颖而出。其中永康永捷杨坤斩获二等奖,并被授予金华市“金蓝领”称号;金华江晨余瑞清获三等奖;兰溪金厦赵畅、金华金厦秦维获得优胜奖。

据了解,本次职业技能竞赛于6月5日正式开赛。集团各子公司高度重视本次赛事,择优遴选选手组建参赛队伍。集团中心试验室对照竞赛细则制定专项集训方案,落实专人牵头,常态化开展理论刷题训练,每日公示学习

成绩,对照集训目标查漏补缺,并将集训成效纳入试验室主任考核,压实学习督促责任。

针对本次竞赛 C40 自密实混凝土配合比设计区别于常规工艺的难点,5月20日中心试验室组织开展专项集中培训,重点讲解自密实混凝土配合比设计计算、坍落扩展度测定、试块制作等实操要点。各子公司试验负责人同步组织选手开展实操演练,集训各项工作按计划有序推进,试验室同步做好赛事前后技术支持与后勤保障。

集训期间,永康永捷杨坤对自身高标准严要求。理论测试未达目标便反复复盘巩固;实操环节自知经验短板,主动加倍开展练习,打

磨操作手法。凭借这份刻苦钻研、不服输的劲头,杨坤成为金厦集团四年来第5位获评金华市级“金蓝领”的技术人员。

竞赛现场,集团参赛队员沉着应战,充分展现平日训练积累的技术功底。此次竞赛取得的优异成绩,是金厦集团人才培养体系成效的有力印证,也是常态化技能培育、精细化管理的实践成果。下一步,集团将复盘本次备赛经验,进一步优化技能训练机制,坚持以赛促学、以练促技,夯实技术人才队伍建设,为集团严把产品质量关、推动企业高质量发展注入技术动能。

(中心试验室:戴辉映)

金厦愿景:为客户、股东、员工及社会创造卓越的价值,使金厦成为一家受社会尊敬的企业!



汲取义乌经验 凝聚奋进力量

——金华金厦组织学习“义乌发展经验”专题片

7月25日,金华金厦公司在二楼会议室组织员工集中观看中央电视台综合频道播出的电视专题片《世界义乌——习近平关心引领义乌发展》,学习“义乌发展经验”,庆祝中国共产党成立105周年。公司领导班子、各部门负责人及员工代表参加学习。

专题片系统回顾了义乌从“鸡毛换糖”到“世界超市”的发展历程,深刻揭示了“莫名其妙”“无中生有”“点石成金”的发展密码,集中展现了在党的领导下,义乌人民敢闯敢试、敢为人先的改革精神,为各地因地制宜

推动高质量发展提供了鲜活范本。

观看过程中,员工们凝神注目,深受触动。大家表示,义乌的发展实践证明,只有坚持党的领导、尊重群众首创精神,才能在破局中开路、在创新中突围。作为企业一员,更应将这种精神内化于心、外化于行,立足岗位、实干担当。

此次学习是金华金厦加强思想政治建设的一项具体举措。下一步,金华金厦将持续推动学习成果向实践转化,以改革创新精神激发内生动力,为企业行稳致远注入更强劲动能。

(金华金厦:邢晨祺)



“打破边界,向新而行”

——金厦帝壹城2026年上半年工作会议顺利召开



7月20日,金厦帝壹城以“打破边界 向新而行”为主题召开2026年上半年工作会议,全体管理团队复盘上半年经营成效,锚定下半年发展方向。

会上,各部门负责人依次述职,围绕板块工作复盘总结、规划路径。财务部严守资金与税务风控防线;营运部细化品牌考核指标、夯实业务能力;自营部聚焦用户拉新复购,全力提升经营营收;工程物管部升级服务标准,实现提质增效;企划部创新多元化营销活动激活客流;综合部完善考核制度,优化后勤服务,为企业运转筑牢保障。各部门各司其职、协同发力。

会议总结梳理上半年实现三大工作突破:通过创新主题活动实现全域引流,稳定商户合作保障租金营收,持续引入新潮文娱业态完成场景迭代,在消费市场存量竞争中稳

步突围。结合当前市场现状,会议明确下半年四大核心方向:深耕精细化流量运营、搭建商户共生共赢生态、加速业态结构升级、长期培育商业资产价值。

本次会议特别设置商户实地考察环节,团队走进JOKER沉浸剧场,沉浸式体验新潮文娱业态,深挖年轻客群消费偏好,为后续业态更新、场景创新积累实战经验。会议同步设置素食体验、颂钵疗愈等舒缓环节,在聚焦业务提升的同时兼顾团队身心赋能。

征程过半,蓄力再发。金厦帝壹城全体员工将以本次会议为新起点,打破固有运营边界、协同共进,以全新姿态突破桎梏,实干奋进,持续打造有活力、有特色的商业空间。

(金厦商业:楼昕听)

补短板提质效 金厦物业召开半年度工作部署会议

为全面复盘上半年各项经营管理工作,梳理短板弱项,明晰下半年重点任务,7月28日浙江金厦物业服务集团有限公司在集团本部组织召开2026年上半年工作总结暨下半年工作部署会议,各项目部负责人参会。

会上,各项目依次汇报上半年经营指标完成情况,重点围绕物业费收缴、小区各版块管理、客户沟通、营收支出等核心数据进行复盘分析。针对当前工作存在的收缴率不足、服务痕迹管理薄弱、宣传力度欠缺等问题,参会人员深入剖析根源,研讨优化举措。会议明确2026年度八大重点工作方向。一是抓实宣传工作,充分利用公众号、业主群、朋友圈等渠道常态化开展物业服务宣传,传递服务温度;二是强化痕迹化管理,落实日常巡查、网格管理等工作留痕要求;三是持续做好业委会、重点业主沟通维系,搭建稳定畅通的沟通桥梁;四是培育业主粉丝,发挥优质业主示范带动作用;五是顺势拓展市场,摸排潜在楼

盘项目,稳步推进外拓发展;六是积极开展先进单位、示范小区等荣誉申报,擦亮企业品牌;七是坚持制度管人、流程管事,严控运营成本,实现降本增效;八是聚焦物业费收缴核心任务,创新催收方式,攻坚历年欠费难题。

会议强调,全体管理人员要强化紧迫感、风险管控意识,转变工作作风,把物业费收缴作为下半年核心攻坚工作。在催缴工作中讲究方式方法、注重沟通技巧,分类施策,稳步推进,高效盘活欠费存量,提升收缴质效。同时牢固树立安全第一的底线思维,抓实抓细小区安全措施、设施运维、现场巡查等各项安全管理工作。全体人员要严守服务边界,做到各项工作有落实、有闭环、有成效。

征途漫漫,实干为要。下一步,金厦物业



将以本次半年度会议为新起点,紧盯年度目标,补齐工作短板,压实工作责任,持续优化服务品质,夯实管理根基,全力打造整洁、安全、和谐的宜居园区,切实提升广大业主的幸福感和获得感与满意度。

(金厦物业:黄茜)

热浪炙烤工地不停工 兰溪金厦一线人员战高温保障砼供应



盛夏骄阳似火,持续高温给户外施工作业带来重重考验。在兰溪金厦合作项目施工现场,机器轰鸣不绝,混凝土泵车舒展臂架开展浇筑作业,搅拌车往来穿梭,现场一派忙碌的建设景象。

面对酷暑“烤”验,公司一线作业人员坚守岗位。泵车操作手、现场调度、浇筑工人分工协作,紧密配合,大家顶着烈日开展作业,即便汗水浸透衣衫,依旧紧盯施工环节,严把浇筑质量,协调设备运行,抢抓项目建设节点。

为应对高温天气,现场合理调整作业时段,落实各项防暑保障措施,在守住安全生产底线的基础上有序推进混凝土浇筑任务。一线员工克服高温带来的身体不适,恪尽职守攻坚克难,全力保障混凝土供应。

轰鸣运转的设备、挥汗如雨的身影,构成工地里最鲜活的奋斗图景。兰溪金厦全体员工以实干扛起责任,争分夺秒抓生产、保品质,全力以赴为项目平稳高效建设筑牢保障。(兰溪金厦:叶燕仙)

敲紧行车「安全钟」 衢州非凡开展交通安全专项警示教育

为深刻吸取上半年交通事故教训,强化驾驶员安全防范意识,规范行车操作,筑牢企业交通安全防线,近日,衢州非凡公司组织全体驾驶员开展交通事故专项安全教育培训。

培训会上,工作人员通报上半年交通事故概况与诱因,组织观看交通安全警示片。借助真实事故案例,直观剖析超速、分心驾驶、疲劳驾驶等危险操作的严重危害,警示驾驶员摒弃侥幸心理,树牢安全底线思维。

车队长对典型事故进行复盘剖析,指出注意力涣散、路况预判不足、操作不规范是事故主要诱因。他强调,出车前车况检查、车辆日常保洁养护,既是行车安全的基础,也彰显驾驶员职业素养,要求全员严守驾驶规范,杜绝疲劳驾驶、超速、行车接打电话等违章行为。

生产部经理提出工作要求,指出行车安全是生产运营的重要保障,驾驶员须严守交规与公司管理制度,将安全责任落实到每一次出车作业。

总经理包潇鹏作总结讲话。他表示,车辆安全事关企业安全生产与对外形象,要求全体人员以案为鉴、举一反三,认真查摆整改问题,严防同类事故重演,护航公司安全生产平稳运行。

(衢州非凡:陶芬娟)

兰溪金厦新电动铲车正式上岗 绿色装备上新

7月7日上午,兰溪金厦公司采购的纯电动铲车完成验收调试,正式投入厂区物料装卸作业。此次设备更新,是公司推进绿色生产、提质降本、压实安全生产的重要一步,为生产运营注入绿色新动能。

对比传统燃油铲车,这台纯电动铲车优势明显。作业过程零尾气排放、噪音更低,有效改善厂区作业环境,满足环保与文明生产的管控要求。设备动力输出平稳,液压响应灵敏,承载能力强,切实提高物料周转效率。在运营上,用电成本远低于燃油,设备结构精简,后期维保工作量与维修支出大幅下降,具备良好的长期经济效益。

为确保设备安全规范操作,公司组织铲车驾驶员开展专项实操培训,围绕操作流程、充电规范、日常点检、应急处置、场内行车安全开展系统教学,并建立专项安全管理台账,将安全管控贯穿设备使用全流程。

下一步,兰溪金厦将继续践行绿色低碳发展理念,兼顾环保效益、生产效率与安全生产,持续夯实企业高质量发展根基。

(兰溪金厦:叶燕仙)





对标行业标杆 金厦集团调研混凝土公司数智化建设



为加速推动集团混凝土产业数智化转型升级,储备技改相关资源,7月中旬,金厦集团采购部、信息部联合前往吉泰商品混凝土有限公司,开展智慧化生产运营实地调研考察,对标行业标杆企业汲取实践经验,为集团后续技术改造升级提供决策参考。

在一天的实地走访中,调研小组深入吉泰商砼生产现场,实地察看全封闭绿色环保搅拌楼、智能集控中心、无人化地磅系统等关键生产设施。企业相关负责人详细分享自身数字化转型实践成果,重点介绍围绕“生产自

动化、调度智能化、管控可视化”搭建的一体化运营管理平台,讲解平台在生产管控、调度协同、环保管理等方面的落地应用。

调研过程中,考察组同步了解该套数字化系统的技术实施方相关情况,为集团后续技术方案比对、合作选型积累一手参考资料。

下一步,集团采购部、信息部将联合梳理本次调研形成的经验成果,结合集团建材板块现有产能布局以及区域市场实际情况,扎实推进义乌金厦搅拌楼技术改造的各项前期筹备工作。
(集团采购部:吴佳)



金厦物业全力迎战 台风守护小区家园

接到第9号台风“巴威”预警及上级工作部署后,金厦物业各项目迅速启动应急响应,全面进入抗台备战状态,多措并举筑牢小区安全防线,全力保障广大业主居住安全。

台风来临前,各项目抓紧落实防汛各项准备:配齐防汛沙袋、彩条布等应急物资;疏通顶楼排水管道,对地下车库水泵设备开展逐项检查;排查户外广告牌、景观树木、高空悬挂物,劝导业主收回室外堆放、悬挂物品,对松动设施及时加固。物业管家通过业主群、私信、园区公告栏多渠道推送防汛提示,同步更新园区动态,提醒业主关好门窗,尽量减少外出,做好居家防护。

台风影响期间,各岗位人员分工值守,连夜布设地下车库出入口防汛围挡。秩序队员冒雨循环巡查,实时监控园区积水;工程人员24小时在岗,快速处理排水受阻、树木倒伏等突发险情;应急人员重点巡检风险点位,做到隐患第一时间发现、第一时间处置。

风雨过后,物业立即投入灾后恢复工作。工作人员清扫园区枯枝落叶,拆除地库防汛挡板,恢复车辆正常通行,门岗回归常态化值守,快速消除台风遗留安全隐患。一份坚守,一份安心。今后金厦物业将常态化开展隐患排查整治,深耕精细化物业服务,用责任与实干为业主筑牢坚实可靠的家园安全屏障。
(金厦物业:黄茜)

金厦帝壹城慰问一线工作者 共筑平安商圈

盛夏时节,热浪袭人。为表达对一线工作人员的关心关怀,7月28日,金厦帝壹城组织开展“夏日送清凉”慰问活动,先后走进城中街道、婺城消防大队,为奋战在一线的工作人员送上防暑物资与夏日问候。

在城中街道综合中心,慰问组向街道工作人员送上慰问。一直以来,街道工作人员扎根基层,扎实推进商圈综合治理、矛盾调解、平安建设等各项工作,为商场平稳运营保驾护航。双方就深化政企联动、商圈安全管理、文明创建等工作开展交流,对街道在商圈治理、营商环境优化、安全管理等方面给予的支持表示感谢,期待后续继续深化协作。

随后,慰问团队走进婺城区消防大队,

向消防指战员不畏高温、冲锋在前,守护辖区群众生命财产安全的担当致以敬意,并送上西瓜、饮用水、功能饮料、防暑礼盒等清凉物资,感谢消防部门为商圈安全稳定筑起坚固防线。

作为本土商业项目,金厦帝壹城始终积极践行企业社会责任。此次慰问不仅传递企业关怀,也进一步密切了政企联系。下一步,商场将持续深化与属地街道、消防大队的联动共建,常态化



开展各类公益活动,凝聚多方力量,携手共建平安和谐的城市商圈。
(金厦商业:楼昕听)



瓜果寄谢意 客户送来自家西瓜点赞永康永捷暖心服务

一份朴实的瓜果,承载着客户实打实的认可。一直以来,永康永捷公司恪守“金厦品质,永捷服务”的宗旨,从严控混凝土产品质量,积极响应客户各项需求,凭借可靠的产品与高效的配套服务,赢得众多客户的信赖。

近日,一位目前正在合作的自建房客户专程到访公司,送来了自家农田现摘的新鲜西瓜。客户表示,合作期间,公司车辆调度高效及时,业务人员服务细致周到,事事有回

应,全程良好的合作体验让他倍感舒心,特地带来自家瓜果,以此表达谢意。

清甜的西瓜,是来自客户最质朴的褒奖,也更加坚定了团队深耕优质服务的初心。客户的肯定,是企业不断向前的底气。

今后,全体员工将持续践行服务理念,以专业高效、细致暖心的服务对待每一位新老客户,不负每一份信任与托付。在此,衷心感谢所有客户一路以来的支持与厚爱!
(永康永捷:周丽珊)

严阵以待迎台风 平安渡险守防线

面对第9号台风“巴威”带来的强风暴雨威胁,永康永捷公司秉持“宁可十防九空,不可失防万一”的底线思维,依靠一套完整的应急处置闭环,实现厂区、设备零损失,充分检验了企业安全生产与应急管理的能力。

公司启动极端天气应急机制,结合混凝土企业生产特性,多维度落实风险防控。一方面聚焦生产厂区,对砂石料场、料仓、围挡开展加固,放缓堆料边坡防止塌方,疏通全部排水系统;细致检修搅拌、配电、供油设备,做好防水防漏电保护,清除高空坠物隐患,运输车辆全部转移至高地,暂停外勤

作业。另一方面兼顾办公与住宿区域,给大楼玻璃门贴米字胶带加固,提醒驻厂员工做好居家避险,食堂同步做好后勤保障。

依托24小时值班巡查机制,值守人员动态监控厂区重点区域,发现隐患第一时间处置。得益于前置化的周密部署,台风并未给企业带来财产与生产损失。

此次防台过后,永康永捷将总结实战经验,持续优化极端天气应急预案,常态化开展隐患排查,不断夯实安全生产根基。
(永康永捷:周丽珊)



闻“风”而动 逆风坚守



面对台风“巴威”带来的风雨考验,金厦银湖城物业以完备的应急体系筑牢小区安全防线,本次扎实的防台处置工作获得行业主管单位认可,相关事迹登上金开物协公众号。

小区实行24小时全员值守机制,各岗位紧密联动,一手抓硬件防护,一手做好业主提醒。在关键风险点位,物业配齐防汛沙袋、挡水板、抽水泵等全套抢险物资,对顶楼沿沟、雨水井、地下车库排水沟逐一清掏,打通排水脉络,守住地下车库防倒灌这一核心关口。管家通过微信、朋友圈点对点推送避险提示,引导业主做好居家安全防范。

从风险排查、现场值守,到灾后设施复检与环境清理,物业团队全程闭环处置。风雨之中不间断开展园区巡检,紧盯水位与设备运行状态,及时向业主同步现场情况;风雨减弱后迅速清理残枝杂物,全面核查电力、排水等公共设施,快速复原小区宜居环境。

此次抗台也为物业积累实战经验,接下来,银湖城将持续打磨极端天气应急处置方案,常态化储备防汛物资,用心守护业主家园平安。
(金厦物业:李倩倩)



手握方向盘 初心不褪色

金华金厦胡向良获评江东镇优秀共产党员



在平凡岗位坚守初心,以实干担当彰显党员本色。近日,金华市金厦商品混凝土有限公司搅拌车驾驶员、党员胡向良同志获评2026年度江东镇优秀共产党员。多年来,他深耕运输一线,严守安全底线,以严谨细致的工作作风,成为公司车队的安全标杆。

搅拌运输车车体大,路况适配复杂、行车安全风险高。从业以来,胡向良始终将安全生产放在首位,把党员责任融入每一次出车。日常工作中,他坚持出车前全面检查车辆状态,细致排查线路、渗漏等各类隐患,常态化做好车辆养护保养,坚决杜绝车辆“带病上路”,有效降低设备故障发生率。

行车途中,他始终严守交通法规,杜绝超速、超载、疲劳驾驶、抢行占道等违规行为。面对工地小道、乡村巷弄等复杂路况,他主动减速慢行、礼让行人和非机动车,谨慎稳妥完成每一次运输任务。凭借高度的责任心与严谨的操作规范,胡向良多年实现安全责任零事故、用稳稳的行车安全守护生产平稳运行。

胸前的优秀共产党员奖章,对胡向良而言是荣誉,更是责任。他表示,今后会继续握紧手中方向盘,以党员标准严格要求自己,安全行车、踏实履职,在混凝土运输一线持续发挥先锋模范作用。

(金华金厦:王佰惠)

健康一“夏” 悦跑同行



夏日晨光和煦,运动活力满满。为丰富小区青少年暑期生活,拉近邻里距离、营造和谐社区氛围,金厦银湖城物业服务中心精心策划“健康一夏,悦跑同行”暑期晨跑活动,吸引了众多小区小业主踊跃参与。

本次晨跑活动为期十天,每日清晨7:30至8:00定时开展,面向小区适龄儿童开放,同时鼓励家长陪同参与。全程由物业工作人员全程组织、陪护引导,全程安全规范、有序开展。

每日清晨,小业主们准时集结、整装待发。活动开始前,物业工作人员带领大家开展专业热身拉伸,充分活动关节、舒展身体,有效规避运动损伤。随着哨声响起,孩子们跟随领跑人员,沿着园区跑道有序奔跑,朝气蓬勃的身影成为小区清晨一道靓丽的风景线。晨跑结束后,物业贴心准备矿泉水、能量小零食,为孩子们及时补充体能,让运动时光暖心又有仪式感。

为期十天的晨跑活动圆满落幕。物业为全程坚持参与的小业主颁发“追风少年”纪念徽章和定制水杯,表彰孩子们持之以恒、自律拼搏的优良品质。收获荣誉与礼品的孩子们笑容灿烂,尽情享受运动的快乐。不少家长表示,此次活动意义十足,不仅帮助孩子强健体魄、告别惰性,更在坚持中收获成长与友谊。

下一步,银湖城物业将持续深耕暖心服务,常态化开展多元化邻里文体活动,搭建亲子互动、邻里交流的优质平台,用心打造有温度、有活力、有幸福感的品质社区。

(金厦物业:李倩倩)

芒果挂满枝头! 宜州蓝天共享 夏日“丰收甜”



盛夏时节,宜州蓝天公司办公楼前的芒果树迎来丰收,满树果实沉甸甸垂在枝头,浓郁果香四处飘散,为燥热夏日添了几分清甜。微风拂过,成熟的芒果偶尔从枝头落下,熟透的芒果坠落在地,薄皮裂开,清甜的果香混着汁水漫溢开来,整栋办公楼都萦绕着夏日独有的香甜气息。

为缓解员工工作压力,增进同事之间沟通交流,生产部丰根生经理组织同事开展芒果采摘活动。现场大家分工协作、默契配合,有人扶梯、有人摘果,欢声笑语此起彼伏,处处洋溢着丰收的喜悦。

暂别繁忙的工作,员工们在协作采摘的过程中放松身心,拉近彼此距离。本次活动不仅收获满满几箱金黄饱满的芒果,也留下温馨的夏日回忆。采摘完成后,这些香甜的芒果统一分发给全体员工,让大家共同分享这份来自园区的丰收甜蜜。

(宜州蓝天:韦梦雪)

锦旗映初心 物业保洁暖心服务获业主真诚点赞

细微之处见真情,点滴服务暖人心。近日,兰溪溪西帝景小区业主专程来到物业服务中心,将一面印有“尽职尽责、服务业主”的锦旗赠予保洁员张根英,以此感谢她长期以来细致贴心的物业服务。

在日常工作中,张根英始终坚守岗位、认真履职,秉持严谨务实的工作态度,用心做好园区环境卫生保洁工作。她对楼道、公共区域进行精细化清扫维护,不放过卫

生死角,持之以恒保持园区环境干净整洁。日复一日的踏实付出、细致服务,业主都看在眼里、记在心里,也收获了住户的高度认可与好评。

一面锦旗,一份肯定,更是一份沉甸甸的责任。接下来,溪西帝景物业服务中心全体员工将以张根英为榜样,立足本职、深耕细节,持续优化精细化物业服务,用真心、耐心、细心守护业主美好生活,全力树立优质物业形象。

(金厦物业:董心怡)



算好“创新账” 吃透“政策包”



近日,我有幸参加了永康市科技局组织的科技政策宣讲培训。作为公司的财务助理,通过系统学习,我深刻认识到科技扶持政策与传统混凝土行业息息相关,也为我今后履职尽责、服务企业指明了新

方向。以往,部分人认为科技政策仅适用于高新制造企业。但培训明确指出,高性能混凝土研发、固废循环利用及节能降耗等,均属于国家重点支持领域。特别是公司自去年启动的数字化工厂项目,涵盖

智能调度、AI骨科检测等多项应用,完全具备申报科技型企业的潜力。同时,政策针对传统行业设置的差异化考核标准,进一步降低了企业拥抱科技红利的门槛。

培训详细解读了研发费用归集、税费

优惠及专项补助等利好政策。按照规定,试验室耗材、设备折旧及数字化工厂软硬件投入等,均可规范归集为研发费用。目前,公司正紧锣密鼓地推进数字化补贴申报,财务部门已配合做好资料梳理,确保费用归集清晰、凭证完整。此外,规范的研发费用管理还能享受100%税前加计扣除,并直接影响企业亩均效益评价等级。

立足财务岗位,下一步我将把所学政策内容落到实处:一是规范研发费用核算,精准归集配比研发与数字化项目支出,为补贴申报打好数据基础;二是主动对接试验室、生产等部门,形成跨部门工作合力,确保资金使用全程合规可追溯;三是持续跟进政策动态,力争将政策红利转化为企业实实在在的发展助力。

此次培训不仅是一次业务充电,更拓宽了我的工作思路。未来,我将继续用严谨细致的态度,全力配合公司智能化转型,为企业高质量发展贡献力量。

(永康永捷:徐芳频)

金厦愿景:为客户、股东、员工及社会创造卓越的价值,使金厦成为一家受社会尊敬的企业!